OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 9 de Octubre de 2023 a las 01:38:1(

178060424

No. RADICACIÓN: **2023-074-6-8020**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ROSALBINA RODRIGUEZ
OFICIO No.: 648 del 15/09/2023 JUZGADO 001 P CUO M PAL de PAIPA
MATRICULAS: 074-28460
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantia....	Tipo Tarifa		Derecho
DEMANDA	11	1	N	S	24.60

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 9/10/2023 VALOR PAGADO: $25.100 VALOR DOC.: $45.400
VALOR DERECHOS: $24.600

Conservación documental del 2% S 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 25.100
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS F
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 9 de Octubre de 2023 a las 01:38:1

17

No. RADICACIÓN: **2023-074-1-42928**

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-8020
MATRICULA: **074-28460**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: ROSALBINA RODRIGUEZ
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 26
9/10/2023 VALOR PAGADO: $20.300 VALOR DOC.: $45.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 20.300
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 074-28460

Impreso el 11 de Octubre de 2023 a las 04:47:12 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: SALITRE
FECHA APERTURA: 12/12/1988 RADICACION: 04201 CON: ESCRITURA DE 14/10/1988
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 00-1-004-624
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LINDEROS ESCRITURA # 1383 DE 14-10-88 NOTARIA 2. DE DUITAMA SEGUN DECRETO 1711 DE 06-07-84
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION LA VEGA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 30/12/1966** **Radicación SN**
DOC: SENTENCIA SN DEL: 05/05/1965 JUZ. U. C. CTO. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RODRIGUEZ DEMETRIO O JULIO DEMETRIO
A: GALINDO VDA. DE RODRIGUEZ DOMITILA X

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 28/10/1988** **Radicación 04201**
DOC: ESCRITURA 1383 DEL: 14/10/1988 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 700.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GALINDO VDA. DE RODRIGUEZ DOMITILA
A: ALVARADO SALCEDO BENILDE JESUS X

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 23/02/1993** **Radicación 0953**
DOC: ESCRITURA 764 DEL: 11/11/1992 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 5.620.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALVARADO SALCEDO BENILDE JESUS
A: GALINDO VDA. DE RODRIGUEZ DOMITILA X

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 29/06/1985** **Radicación 03724**
DOC: ESCRITURA 516 DEL: 27/06/1995 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 2.000.000

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-28460

Impreso el 11 de Octubre de 2023 a las 04:47:12 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA 1/2 PARTE DERECHOS HERENCIALES SUCESION ILIQUIDA DE GALINDO VDA. DE RODRIGUEZ. DOMITILA ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RODRIGUEZ GALINDO NEFTALI

A: OCHOA PUERTO ALVARO DE JESUS

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 11/12/1995 Radicación 7337

DOC: ESCRITURA 966 DEL: 29/11/1995 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 1.500.000

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES SUCESION ILIQUIDA DE GALINDO VDA. DE RODRIGUEZ DOMITILA ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RODRIGUEZ GALINDO ROSALVINA DEL CARMEN

A: ORTIZ CAMARGO LUIS ALFREDO

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 09/07/2001 Radicación 2001-074-6-4224

DOC: ESCRITURA 582 DEL: 06/07/2001 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 9.000.000

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 VENTA DERECHOS GANANCIALES O HERENC. CUERPO CIERTO - TOTAL DERECHOS HERENCIALES SUCESION ILIQUIDA DE DOMITILA GALINDO VDA. DE RODRIGUE ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RODRIGUEZ GALINDO ANA CECILIA CC# 23853835

A: RODRIGUEZ GALINDO GERMAN ALEJANDRO CC# 74322381

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 13/03/2002 Radicación 2002-074-6-1533

DOC: ESCRITURA 35 DEL: 22/01/2002 NOTARIA UNICA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 1.800.000

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 VENTA DERECHOS GANANCIALES O HERENC. CUERPO CIERTO - UNA DOCEAVA PARTE ESTE Y OTRO"FALSA TRADICION"

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ORTIZ CAMARGO LUIS ALFREDO CC# 74323205

A: RODRIGUEZ GALINDO ROSALVINA DEL CARMEN CC# 23853111

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 09/10/2023 Radicación 2023-074-6-8020

DOC: OFICIO 648 DEL: 15/09/2023 JUZGADO 001 P CUO M PAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 2023-00199.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RODRIGUEZ GALINDO ROSALVINA DEL CARMEN CC# 23853111

A: HEREDEROS DE JOSE ATILIANO RODRIGUEZGALINDO

A: OTROS

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *8*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 1 No. corrección: 1 Radicación: 2016-152 Fecha: 14/03/2016

INCLUIDA X DE TITULAR DE DOMINIO, VALE ART. 59 LEY 1579/2012.

.....

.....

COPIA DE CONSULTA
REGISTRO
Fuente de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-28460

Impreso el 11 de Octubre de 2023 a las 04:47:12 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 104706 impreso por: 96707

TURNO: 2023-074-1-42928 FECHA:09/10/2023

NIS: JTTY9/ov3n/6i3Jn9jluHiYm56zyYZy3u6XSA9td/v75s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

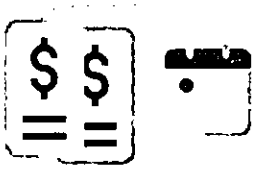
Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$45.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **martes 10 de octubre a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	26183057991

PAGOS SEGUROS POR Wompi

V 9.90 R4 230706 EMVCO

Redeban

OCT 09 2023 12:09:13 RBMDES9.9R4

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS DUITAMA
CR 16 N 14 58

C.UNICO: 3007023374 TER: LA00A489
RECIBO: 039836

RRN: 051183
APRO: 843042

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 00000000000002618305799 1

VALOR $ 45.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** COMERCIO ***

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL
Carrera 21 No 21-16 Oficina 01
Paipa –Boyacá
Correo: J01pmpaipa@cendoj.ramajudicial.gov.co

OFICIO No. 0648
Paipa, septiembre 15 de 2023

SEÑOR
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Correo: **documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co**
DUITAMA – BOYACÁ

REFERENCIA:	*PERTENENCIA No. 155164089001- 2023-00199*
DEMANDANTE:	*ROSALBINA DEL CARMEN RODRIGUEZ GALINDO*
DEMANDADO:	*HERED. DE JOSE ATILIANO RODRIGUEZ GALINDO Y OTROS.*

De manera atenta y dando cumplimiento a lo ordenado en providencia de fecha veintiuno (21) de junio de dos mil veintitrés (2023), proferido dentro del proceso de la referencia; me permito comunicarle que este Despacho ordenó la **INSCRIPCIÓN** de la presente demanda sobre el inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. **074- 28460**

Por lo anterior, sírvase inscribir la medida y expedir el correspondiente certificado con destino a este juzgado y para el presente proceso.

Cordialmente,

ANTONIO ESLAVA GARZON
SECRETARIO

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 11 de Octubre de 2023 a las 04:42:57 pm

Con el turno 2023-074-6-8020 se calificaron las siguientes matrículas:
074-28460

Nro Matricula: 074-28460

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 00-1-004-624
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: SALITRE TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) SIN DIRECCION LA VEGA

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 09/10/2023 Radicación 2023-074-6-8020
DOC: OFICIO 648 DEL: 15/09/2023 JUZGADO 001 P CUO M PAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 2023-00199.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RODRIGUEZ GALINDO ROSALVINA DEL CARMEN CC# 23853111
A: HEREDEROS DE JOSE ATILIANO RODRIGUEZGALINDO
A: OTROS

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 86943